

ITALIEN BORTOM STORA STÄDER: PÅ VÄG TILL VEROLI

MED ALFANO REAL ESTATE



FÖR MER INFORMATION OM ITALIENSKA FASTIGHETER KLICKA PÅ WWW.GATE-AWAY.COM

EN STRATEGISK DESTINATION I CENTRALA ITALIEN

Med sitt fantastiska landskap och den fascinerande kulturen är det inte konstigt att expats flyter till Rom, i centrala Italien som ett av de mest populära semestermålen eller som ett permanent drag, men att leva i stadens liv är inte för alla och också hitta en egendom i "den eviga staden" är inte mindre ett problem.

Därför är många nu på väg mot södra Rom, en oöverträffad spårdestination som heter Ciociaria som sträcker sig till de centrala Apenninerna vid gränsen till Abruzzo e Molise-regionerna.

Det sammanfaller främst med provinsen Frosinone, som är prickad med cirka 90 historiska byar, var och en med sin egen charm och gamla stadskärna. Veroli sticker ut bland de juveler som anses vara en av de vackraste platserna i Lazio-regionen.

credits: Antonio Grella

VARFÖR VEROLI?

1

Ett unikt landskap

Varje område i Italien känns igen genom sitt typiska landskap, och detta händer också när du anländer till Ciociaria, och Veroli är den perfekta representationen av detta. Det är den största kommunen i området och reser sig på en kulle ca 600 m över havet i hjärtat av Ciociaria, från vilken den har en spektakulär utsikt över de omgivande dalarna. På toppen ligger akropolen, som har ett uråldrigt ursprung och på den lägsta kullen hittar du dess bebodda centrum.

2

Så mycket rik på historisk och kultur som du inte ens kan föreställa dig

Även om detta är en liten stad, har Veroli många monument som visar hur viktigt det har haft genom århundradena och

dess nära koppling till kyrkan. Under medeltiden hade det stor betydelse som biskopsråd.

Folklore är ett utmärkande inslag på denna plats. Här kan du njuta av den italienska stilen i den långsamma banan men också uppleva unika händelser. I själva verket höll det en av de mest kända italienska festivalerna över hela världen, Fasti Verulani, som är årets viktigaste händelse i staden. Det är en internationell gatuteaterfestival där du kan beundra de mest spektakulära föreställningarna från akrobater, musiker, mime-skådespelare och jonglörer som kommer från hela världen som spelar på alla gator i Veroli.

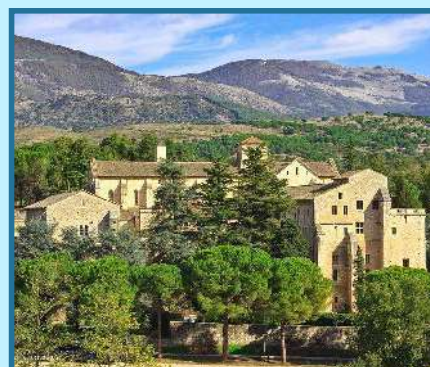
3

Positionen är ett plus

Vad sägs om att shoppa på Via Condotti i Rom, en av de mest kända modegatorna i världen, eller att äta riktig italiensk pizza i Neapel? Från Veroli når du båda med bil på mindre än en timme. I själva verket

ligger det bara 35 minuters bilresa från Rom och dess flygplatser om du tar motorväg A1. Men samtidigt är det bara en timme också från den fantastiska kuststräckan som heter Riviera di Ulisse i väster och från Abruzzo nationalpark i öster.

Det är också nära en av de mest kända destinationerna i området bland expats, som är Arpino.





DITT HEM I
VEROLI MED

ALFANO REAL ESTATE

OM DEM:

Alfano Real Estate föddes 1982 som en liten lokal affärsverksamhet, men det blev en av de viktigaste fastighetsbyråerna i hela provinsen Frosinone - Ciociaria tack vare ett team av skickliga och experter.

Kombinationen av det här landets stora överlagande, dess prisvärda fastighetsmarknad och hjälp från en lokal fastighetsbyrå som Alfano Real Estate, hjälpte många internationella husägare i Italien att leta efter sin perfekta plats på halvön. Även i dessa tuffa tider har de också följt många utländska köpare när de köpt sitt ideala hem utan att resa till Italien. Många från Sverige, Nederländerna, Storbritannien, Kanada och USA för att bara nämna några har köpt fastigheter med dem på bara en

vecka, särskilt tack vare Claudia Alfano som kommer att vara din mentor.

**KÖP PERSONLIGEN
ELLER DIREKT
FRÅN DIN SOFFA
MED ALFANO
REAL ESTATE:**

Om du inte kan flyga till Italien just nu eller i framtiden, erbjuder Alfano Real Estate alternativa sätt att komma in i de fastigheter du gillar mest och köpa dem. Tack vare hjälp av nya verktyg, med dem kan du se fastigheter som säljs praktiskt taget genom videor och virtuella turer. Så att du kan få en mer exakt uppfattning om hur hus ser ut även om du inte kan komma och besöka dem med egna ögon. Tack vare fullmakten, digitala dokument, videokonferenstjänster etc. hjälpte de många människor från hela världen att köpa sitt drömhus bara några kilometer

från Rom. Men särskilt Claudia Alfano från Alfano Real Estate, med sin expertis och omfattande kunskap om marknaden i centrala Italien, kommer att vara din guide och din mentor på ditt sätt att ditt nya hem i Italien.



ETT SPECIELLT URVAL AV FASTIGHETER AV ALFANO REAL ESTATE

€ 219,000



LAZIO

VEROLI (FR)
Palazzo Cavour

NEDSATT PRIS – UTSIKT
HISTORISKT

Palazzo med 5 sovrum - 400 m²

FLER DETALJER

€ 305,000



LAZIO

ARCE (FR)
Villa Annamaria

TRÄDGÅRD – TERRASSER
LYX

Fristående hus med 4 sovrum - 360 m²

FLER DETALJER

€ 415,000



LAZIO

ARPINO (FR)
Villa Valle Fredda

TERRAS – TRÄDGÅRD
PANORAMAUTSIKT

Villa med 3 sovrum - 370 m²

FLER DETALJER

€ 445,000



LAZIO

ISOLA DEL LIRI (FR)
Villa Francesca

NEDSATT PRIS – HISTORISKT
PANORAMAUTSIKT

Villa med 10 sovrum - 820 m²

FLER DETALJER

€ 490,000



UMBRIEN

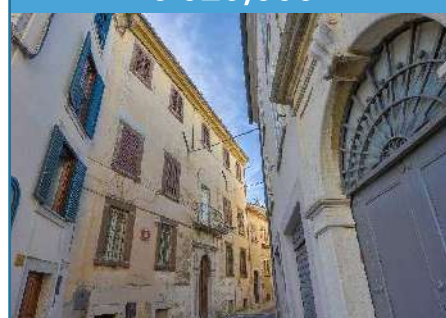
CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
Villa Gioiella

TRÄDGÅRD – SJÖUTSIKT
OLIVLUND

Lantgård med 8 sovrum - 730 m²

FLER DETALJER

€ 620,000



LAZIO

VEROLI (FR)
Palazzo Benedetti de' Medici

TRÄDGÅRD – HISTORISK
UTSIKT

Palazzo med 4 sovrum - 850 m²

FLER DETALJER

Klicka här

OCH SE ALLA FASTIGHETER TILL SALU AV ALFANO REAL ESTATE